

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН
«О внесении изменений в Федеральный закон
«О пожарной безопасности» в части совершенствования системы
обеспечения пожарной безопасности»

Статья 1

Внести в Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» (Собрание законодательства Российской Федерации, 1994, № 35, ст. 3649; 2002, № 30, ст. 3033; 2004, № 35, ст. 3607; 2005, № 19, ст. 1752; 2006, № 50, ст. 5279; № 52, ст. 5498; 2007, № 43, ст. 5084; 2009, № 11, ст. 1261; № 29, ст. 3635; № 45, ст. 5265; 2010, № 30, ст. 4004; 2011, № 30, ст. 4590; 2013, № 27, ст. 3477; 2015, № 1, ст. 88; № 18, ст. 2621; № 29, ст. 4359, 4360; 2014, № 11, ст. 1092; 2016, № 1, ст. 68; № 15, ст. 2066; 2017, № 22, ст. 3069; 2019, № 30, ст. 4134) следующие изменения:

1) в статье 1:

а) в абзаце шестнадцатом слова «совокупность превентивных мер, направленных на исключение возможности» заменить словами «деятельность, направленная на предупреждение;»;

б) в абзаце двадцать третьем слово «путях» заменить словом «способах»;

2) в статье 6:

а) часть 10 дополнить предложением следующего содержания:

«Должностные лица органов государственного пожарного надзора в своей деятельности не несут ответственность за действия (бездействия) контролируемых лиц и граждан, приводящие к причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.»;

б) дополнить частями 15 и 16 следующего содержания:

«В случае осуществления на одном объекте защиты деятельности нескольких контролируемых лиц срок взаимодействия с одним контролируемым лицом может превышать 1 рабочий день, но не более 10 рабочих дней.

В случае если здания, сооружения и технологические установки объединены в единый недвижимый комплекс и (или) функционально или технологически связаны между собой, находятся во владении или пользовании одного лица, ответственного за их эксплуатацию (за исключением многоквартирных жилых домов), в том числе публично-правового образования, публично-правовой компании, оценка соблюдения требований пожарной безопасности на указанных объектах может осуществляться в рамках одного контрольного (надзорного) мероприятия, профилактического мероприятия, с учетом системы оценки и управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.»;

3) часть 1 статьи 16 дополнить абзацем следующего содержания:

«определение перечня требований к лицам, проводящим расчеты по оценке пожарного риска, а также исследования, расчеты и (или) испытания, подтверждающие обеспечение пожарной безопасности объектов защиты, утверждаемого федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на решение задач в области пожарной безопасности, и ведение реестра указанных лиц.»;

4) статью 20 дополнить частью 9 следующего содержания:

«К нормативным правовым актам Российской Федерации, устанавливающим обязательные требования в области пожарной безопасности, не применяются положения части 4 статьи 3 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации.»;

5) в статье 24:

а) абзац одиннадцатый части 2 изложить в следующей редакции:

«проведение расчетов по оценке пожарного риска, а также исследований, расчетов и (или) испытаний, подтверждающих обеспечение пожарной

безопасности объектов защиты;»;

б) дополнить частью 8 следующего содержания:

«Деятельность по проведению расчетов по оценке пожарного риска, а также исследований, расчетов и (или) испытаний, подтверждающих обеспечение пожарной безопасности объектов защиты, вправе осуществлять лица, включенные в реестр лиц, проводящих расчеты по оценке пожарного риска, а также иные исследования, расчеты и (или) испытания, в порядке, установленном федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на решение задач в области пожарной безопасности.»;

б) в статье 25:

а) в части 3 слова «служебную деятельность» заменить словами «служебную деятельность,»;

б) дополнить частью 6 следующего содержания:

«Реализация дополнительных профессиональных образовательных программ с применением электронного обучения и дистанционных образовательных технологий не допускается, за исключением случаев, определенных типовыми дополнительными профессиональными программами в области пожарной безопасности.»;

7) главу V дополнить статьей 37¹ следующего содержания:

«Статья 37¹. Обязанности лица, ответственного за эксплуатацию здания, сооружения

Лицо, ответственное за эксплуатацию здания, сооружения обязано:

разрабатывать и осуществлять меры пожарной безопасности, не допускать изменений функционального назначения здания, сооружения, конструктивных, объемно-планировочных, инженерно-технических и иных решений без разработки и реализации мер пожарной безопасности;

обеспечивать соответствие эксплуатируемых здания, сооружения требованиям пожарной безопасности, в том числе организовывать и осуществлять контроль их состояния, при выявлении нарушений незамедлительно принимать меры по их устранению;

соблюдать противопожарный режим в эксплуатируемых здания, сооружения, а также выполнять предписания, постановления и иные законные требования должностных лиц пожарной охраны;

привлекать к выполнению работ по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений лиц, имеющих специальное разрешение, если его наличие предусмотрено настоящим Федеральным законом и законодательством Российской Федерации о лицензировании отдельных видов деятельности;

привлекать к осуществлению деятельности по проектированию средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, которые введены в эксплуатацию, лиц, аттестованных в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;

включать в договор аренды здания, сооружения, помещения вопросы обеспечения пожарной безопасности, соблюдения противопожарного режима.

Договором аренды здания, сооружения, помещения, земельного участка, должны предусматриваться обязанности сторон по обеспечению соответствия здания, сооружения, помещения требованиям пожарной безопасности в процессе их эксплуатации, а также использованию земельного участка в соответствии с требованиями пожарной безопасности.».

Статья 2

Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Президент
Российской Федерации